

SJÖÄNGEN 3 - TEKNISK SPECIFIKATION

GRUND	Torpargrund
FASAD	Trä
YTTERVÄGGAR	Trästomme med isolering. Invändigt ytskikt målad gips.
YTTERTAK	Befintliga betongpannor i grå
INNERTAK	Befintligt målat tak
FÖNSTER	Nya 2 glas energi fönster
FÖNSTERDÖRRAR	Nya 2 glas energi fönsterdörrar
PLÅTDETALJER	Svart
VENTILATION	Mekansik frånluft, frånluftsvärmepump
UPPVÄRMNING	Bergvärme
EL UTAG & STRÖMBRYTARE	ELKO Renvit, placerad enligt svensk standard.
BELYSNING UTE	Ecolite Indi 2 antracit

BELYSNING INNE	Kök: Ledlist under överskåp Badrum: Led spotlights HIDE-A-LITE Optic G2 Quick ISO vit
FIBER	Anslutning till öppen fiber.
CAT6	Ett uttag övervåning & ett uttag nedrevåning
PARKERING	En parkeringplats
GARAGE + FÖRRÅD & UPPFART	Garage/förråd, befintlig asfalt framför garage, grusgång vid huvudentre/groventre
GARAGEPORT	Motorstyrd, inkl 1 st fjärrkontroll färg vit
UTEPLATS	Träaltan tryckimpregnerat virke
TRÄDGÅRD	Gräsmatta och Thuja 40-60 cm
VATTENUTKAST	Befintlig
AVFALLSHANTERING	Eget abonemang.
LADDBOX TILL ELBIL	Tillval
SOLCELLER	Tillval

SJÖÄNGEN 3 - GENERELLT

.....	
GOLV	Övreplan: Parkettgolv Ek vit mattlack 3 stav
	Nedreplan: Parkettgolv Ek vit mattlack 3 stav
.....	
INNERTAK	Genomgående målat i vitt
.....	
VÄGG	Genomgående (tvättstuga vitmålad) målade väggar i NCS S2005-Y20R
.....	
FÖNSTER/ DÖRRAR	Fönsterkarmar och insida fönsterbågar är målade i vit
.....	
INNEDÖRRAR	Befintliga
.....	
ENTRÉDÖRR MED SIDOLJUS	Vita
.....	

.....	
GROVENTRÉDÖRR	Vita
.....	
KODLÅS	Yale Doorman, classic silver
.....	
SOCKLAR/ DÖRRFODER	Släta vita 12x56mm
.....	
BESLAG	Matt krom
.....	
TRAPPA UPP TILL VÅNING 2	Målas
.....	
ENTRÉTRAPPA	Tryckimpregnerat virke
.....	

SJÖÄNGEN 3 - KÖK

SKÅPSTOMME Köksstommar, Marbodal

LÅDFRONT, LUCKOR Arkitek plus grynig, Marbodal

BÄNKSIVA Komposit Snowy Ibiza, 20 mm, polerad

STÄNKSKYDD Komposit Snowy Ibiza, 20 mm, polerad.

GREPP Svarta handtag (lådor och luckor)

DISKHO Diskho Rostfri

BLANDARE Krom med diskmaskins avstägning

FLÄKT Underbygd

SPIS / HÄLL Cylinda (60cm)

MIKROVÅGSUGN Rostfri - Cylinda

KYLSKÅP Rostfri - Cylinda

FRYS Rostfri - Cylinda

DISKMASKIN Integrerad - Cylinda

UGN Inbygd - Cylinda

FÖNSTER Fönsterkarmar och insida fönsterbågar är målade i vitt

FÖNSTERDÖRRAR/ SKJUTDÖRRAR Fönsterkarmar och insida fönsterbågar är målade i vitt

SJÖÄNGEN 3 - TVÄTTSTUGA

GOLV Klinkers grå 15x15

VÄGG Vitmålade väggar

BÄNKSKIVA Ekbacken sandsteneffekt, laminatskiva

DISKHO Rostfri

BLANDARE Krom

BÄNKSKÅP Ikea grå

HANDTAG Krom

BEN Runda ben i aluminium

TVÄTTMASKIN Tvättmaskin frontmatad, Cylinda

TORKTUMLARE Torktumlare - Cylinda

SOCKEL Klinker

SJÖÄNGEN 3 - BADRUM 1 UPPE

GOLV	Norrviken rektifierad beige 15x15 Golv i duschutrymme Norrviken rektifierad beige 15x15
VÄGG	20x40 Vit matt
INNERTAK	Vit
GOLVVÄRME	Ei
WC	Golvstående
BOTTENVENTIL	Krom
KOMMOD	Vit underskåp

HANDFAT	Porslin
TVÄTTSTÄLLS-BLANDARE	Krom
SPEGEL	Noro Deco 60 cm, intergrerad belysning
DUSCHVÄGG	Vikvägg glas
DUSCHBLANDARE	Krom
BADKAR	Bathlife Vila gjutmarmor vit

SJÖÄNGEN 3 - BADRUM 2 NERE

GOLV	Norrviken rektifierad beige 15x15 Golv i duschutrymme Norrviken rektifierad beige 15x15
VÄGG	20x40 Vit matt
INNERTAK	Vit
GOLVVÄRME	Ei
WC	Golvstående
BOTTENVENTIL	Krom
KOMMOD	Vit underskåp

HANDFAT	Porslin
TVÄTTSTÄLLS-BLANDARE	Krom
SPEGEL	Noro Deco 60 cm, intergrerad belysning
DUSCHVÄGG	Vägg glas
DUSCHBLANDARE	Krom
HANDDUKSTORK	Rostfri Blank